



РЕШЕНИЕ

СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СТАРОМИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

от 30.09.2026 г.

№ 13/1

ст-ца Староминская

Об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Староминский муниципальный район Краснодарского края

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального образования Староминский муниципальный район Краснодарского края от 11 февраля 2026 года № 5/9 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Староминский район на 2026 год», статьей 25 Устава муниципального образования Староминский муниципальный район Краснодарского края, Совет муниципального образования Староминский муниципальный район Краснодарского края РЕШИЛ:

1. Приватизировать Здание правления, назначение: нежилое, литер А, 2-х этажное, с кадастровым номером 23:28:0201044:54, общей площадью застройки 1423 м², с земельным участком, кадастровый номер 23:28:0201044:38, площадью 3895 м², местоположение: Краснодарский край, Староминский район, станция Канеловская, улица Пионерская, 44, путем продажи на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Установить начальную цену приватизируемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения, в размере 4 350 000 (четыре миллиона триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (без учета НДС), в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости от 20 августа 2026 года № 66-2026, составленным частным-практикующим оценщиком Нарижней Л.А., в том числе:

- цена здания – 2 750 000 (два миллиона семьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (без учета НДС);

- цена земельного участка – 1 600 000 (один миллион шестьсот тысяч) рублей 00 копеек (без учета НДС).

Форма платежей единовременная, расчет по договорам производится перечислением денежных средств в УФК (Администрация муниципального образования Староминский район л/с 04183013990), номер счета получателя 03100643000000011800 ОКЦ №1 ЮГУ Банка России/УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар БИК 010349101, номер счета банка 40102810945370000010, ИНН 2350006732, КПП 235001001, ОКТМО 03647000, ОКПО 04019143

КБК: 90211402053050000410 – за имущество;

КБК: 90211406025050026430 – за земельный участок.

11. Настоящее решение, информационное сообщение о продаже имущества, указанного в пункте 1, настоящего решения, а также информацию об итогах его продажи разместить на сайте www.adm.starominska.ru, на сайте www.torgi.gov.ru, в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

12. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам агропромышленного комплекса, экологии, имущественных и земельных отношений и правовых вопросов (Белах).

13. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета муниципального
образования Староминский муниципальный
район Краснодарского края



А.Н. Игнатенко